

## **Information zum Umgang mit personenbezogenen Daten nach Art. 13 DS-GVO**

### **I. Name und Anschrift des Verantwortlichen**

#### **PICK PROJEKT GMBH**

Heinrich-Goebel-Str. 1  
41515 Grevenbroich  
Deutschland  
Tel.: 02181-474900  
Fax.: 02181-474919  
E-Mail: info@pick-projekt.de  
Website: www.pick-projekt.de

#### **Geschäftsführer**

Stefan Pick, Grevenbroich

### **II. Zweckbestimmung der Datenverarbeitung**

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten erfolgt im Zusammenhang mit der Errichtung und dem Vertrieb von Wohnungen und Gewerbebauten sowie der Vermittlung von bebautem und unbebautem Grundbesitz.

Es werden im Wesentlichen zu folgenden Personengruppen personenbezogene Daten erhoben, verarbeitet und genutzt:

- Kundendaten (bes. Adressdaten, Vertragsdaten, Abrechnungs- und Leistungsdaten)
- Interessentendaten (bes. Kaufinteresse, Adressdaten)
- Mitarbeiterdaten, Bewerberdaten, Daten von Pensionsträgern (best. Personal- und Gehaltsdaten)
- Geschäftspartner, externe Dienstleistungsunternehmen (bes. Adress-, Abrechnungs- und Leistungsdaten)

### **III. Rechtsgrundlagen für die Datenverarbeitung nach Art. 6 Abs. 1 DS-GVO**

- a) Vertrag
- b) Rechtsnorm(en)
- c) Einwilligung
- d) Interessenabwägung

### **IV. Empfängerkategorien von personenbezogenen Daten**

a) intern:

Interne Stellen, die an der Ausführung und Erfüllung der jeweiligen Geschäftsprozesse beteiligt sind (z. B. Geschäftsführung oder Mitarbeiter die in Bereichen wie Personalverwaltung, Marketing, Vertrieb, etc. tätig sind)

b) extern:

- öffentliche Stellen, die Daten aufgrund gesetzlicher Vorschriften erhalten (z. B. Sozialversicherungsträger)
- Externe Auftragnehmer (Dienstleistungsunternehmen) entsprechend Art. 28 DS-GVO
- Weitere externe Stellen (z. B. Kreditinstitute, Händler, etc., soweit Betroffene eine schriftliche Einwilligung erklärt haben oder eine Übermittlung aus überwiegendem berechtigtem Interesse zulässig ist), sowie Partnerunternehmen im Rahmen der vom Kunden erteilten Auftragstätigkeit.

## **V. Datenübermittlung in Drittstaaten**

Eine Übermittlung personenbezogener Daten in Drittstaaten der EU erfolgt nicht und ist auch nicht geplant.

## **VI. Speicherdauer**

Der Gesetzgeber sieht vielfältige Aufbewahrungspflichten und –fristen vor. Sofern entsprechende Daten und Datensätze nicht mehr zur Vertragserfüllung (Kauf-, Werk und Dienstverträge) erforderlich sind, werden diese nach Ablauf dieser Fristen standardmäßig gelöscht. Handelsrechtliche oder finanzwirksame Daten eines abgeschlossenen Geschäftsjahres werden den rechtlichen Vorschriften entsprechend nach weiteren zehn Jahren gelöscht. Eine darüberhinausgehende Speicherung findet nur auf Grundlage längerer, vorgeschriebener Aufbewahrungsfristen oder aus berechtigten Gründen statt. Im Bereich der Personalverwaltung werden kürzere Lösungsfristen auf besonderen Gebieten genutzt, zum Beispiel bei abgelehnten Bewerbungen oder Abmahnungen. Sofern Daten hiervon nicht berührt sind, werden sie unaufgefordert gelöscht, wenn die unter Punkt II. genannten Zwecke wegfallen.

## **VII. Bereitstellung von personenbezogener Daten und die Folgen bei Nichtbereitstellung**

Zur Verfolgung oben genannter Zwecke ist die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten erforderlich. Ebenso sind wir nach einschlägigen Rechtsnormen verpflichtet, diese Daten zu erheben. Ohne diese Daten können wir ein Vertragsverhältnis weder abschließen noch durchführen. Falls gesetzliche Verpflichtungen zur Erhebung dieser Daten bestehen, würden wir gegen geltendes Recht verstoßen, was zu Sanktionen und/oder Bußgeldern gegenüber unserem Unternehmen führen kann.

## **VIII. Automatisierte Entscheidungsfindung**

Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt und ist auch nicht geplant.

## **IX. Sicherheit Ihrer personenbezogenen Daten**

Zum Schutz der verwalteten Daten vor zufälligen oder vorsätzlichen Manipulationen, Verlust, Zerstörung oder Zugriff unberechtigter Personen setzen wir technische und organisatorische Sicherheitsmaßnahmen nach Art. 32 DS-GVO ein. Die eingesetzten Sicherheitsmaßnahmen werden entsprechend der technologischen Entwicklung fortlaufend verbessert. Ihre personenbezogenen Daten werden ausschließlich auf gesicherten Systemen in Deutschland gespeichert. Der Zugriff darauf ist nur wenigen befugten und zum besonderen Datenschutz verpflichteten Personen möglich, die mit der technischen, administrativen oder redaktionellen Betreuung befasst sind.

## **X. Rechte der betroffenen Person**

Werden personenbezogene Daten von Ihnen verarbeitet, sind Sie Betroffener i.S.d. DS-GVO. Damit stehen Ihnen folgende Rechte gegenüber dem Verantwortlichen zu:

- Auskunft über Ihre gespeicherten und verarbeiteten personenbezogenen Daten
- Berichtigung Ihrer bei uns hinterlegten personenbezogenen Daten
- Löschung Ihrer nicht mehr benötigten personenbezogenen Daten
- Einschränkung (Sperrung) der Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten
- Widerspruch und Widerruf (speziell bei zuvor gegebenen Einwilligungen)
- Datenübertragbarkeit
- Beschwerderecht bei der zuständigen Datenschutz-Aufsichtsbehörde

### **1. Widerruf bei Einwilligung**

Sie können Ihre datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung jederzeit widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

### **2. Beschwerderecht bei der zuständigen Aufsichtsbehörde**

Sie haben nach Art. 77 DS-GVO unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, insbesondere in dem Mitgliedstaat Ihres gewöhnlichen Aufenthaltsorts, Ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DS-GVO verstößt.

Die Aufsichtsbehörde, bei der die Beschwerde eingereicht wurde, unterrichtet den Beschwerdeführer über den Stand und die Ergebnisse der Beschwerde einschließlich der Möglichkeit eines gerichtlichen Rechtsbehelfs nach Art. 78 DS-GVO.

Beschwerden richten Sie bitte an die für unser Unternehmen zuständige Aufsichtsbehörde:

Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit  
Nordrhein-Westfalen  
Postfach 20 04 44  
40102 Düsseldorf  
Tel.: 0211/38424-0  
Fax: 0211/38424-10  
E-Mail: [poststelle@ldi.nrw.de](mailto:poststelle@ldi.nrw.de)

## **XI. Aktualität und Änderung dieser Information**

Diese Information ist aktuell gültig und hat den Stand Mai 2018.

Die Weiterentwicklung unserer Angebote oder geänderte gesetzliche Bestimmungen, beziehungsweise ergangene Rechtsprechung beziehungsweise behördliche Vorgaben können es erforderlich machen, diese Information zu ändern. Die jeweils aktuelle Fassung unserer Information nach Art. 13 DS-GVO können Sie jederzeit auf der Website unter <https://www.pick-projekt.de/datenschutzbestimmung/> abrufen und ausdrucken.